

## 《林州市昊辉白云石熟料有限公司白云岩矿 (新增资源储量) 采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	林州市昊辉白云石熟料有限公司白云岩矿（新增资源储量）采矿权出让收益评估
勘查程度	详查
矿种	冶金用白云岩
评估目的	出让
出让机关	安阳市自然资源和规划局
评估委托人	安阳市自然资源和规划局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	现采矿许可证载明的矿区面积0.2063平方公里，开采深度由+468米至+536米标高 本次评估范围即为拟变更后的矿区范围，面积0.2063平方公里，开采深度由+552米至+468米标高
资源储量合计	截止2020年7月31日拟变更后的的矿区范围内保有（控制+推断）资源量1356.80万吨，其中现采矿许可证范围内保有（控制+推断）资源量1349.70万吨，采矿证平面范围内限采开采标高以上保有（控制+推断）资源量7.10万吨。 拟变更后的矿区范围内新增（控制+推断）资源量1271.50万吨
生产规模	200.00万吨/年原矿
矿山理论服务年限	6.58年
评估服务年限	评估计算服务年限6.58年，评估计算年限7.58年
产品方案	冶金用白云岩原矿
采矿（选、冶）技术指标	采矿回采率97%
评估拟动用可采储量	1316.10万吨（新增可采储量1285.07万吨）
固定资产投资	5150.00万元，其中开拓工程1314.89万元，设备3835.11万元
产品销售价格（不含税）	29.65元/吨（含税价33.50元/吨）
单位总成本费用	单位原矿总成本费用20.54元/吨
单位经营成本	单位原矿经营成本17.53元/吨
折现率	8%
评估价值	采矿权评估价值4040.83万元（截止2021年7月31日拟变更后的矿区范围内保有（控制+推断）资源量1356.80万吨即可采储量1316.10万吨） （新增资源储量）采矿权出让收益评估价值3945.56万元（截止2021年7月31日拟变更后的矿区范围内新增可采储量1285.07万吨）
评估基准日	2021年11月30日
评估机构	北京山连山矿业开发咨询有限责任公司
法定代表人	刘和发
项目负责人	季强
签字评估师	季强、吴家齐